苏州市居住区景观绿化设计导则

1. 总体概述

1.1总则

本导则适用于苏州市大市区域居住区景观绿化设计。

1.2术语

对居住区景观相关名词进行科学、专业的阐述。

1.3目的与意义

通过导则引导设计单位、建设单位的相关人员正确掌握居住区景观绿化设计的理念、原则和方法，使居住区景观绿化适应城市发展的需求。

1.4居住区景观绿化设计基本原则

基本原则包括：满足规范原则、以人为本原则、生态设计原则、地域文化原则、节约型原则。

1.5居住区分类及特点

居住区按时间可分为老旧小区及新建小区。

1.6景观场地分类

大致可分为公共绿地、宅旁绿地、道路绿地及配套公建所属绿地。

1. 总体目标及设计要点

2.1总体目标

通过导则指导设计，营造一个绿色、生态、活力、多功能的、具有温馨、归属感的居住环境。

2.2新旧小区设计要点

新建小区宜达到30%以上绿地率，老旧小区改造后绿地率不宜小于25%。

1. 植物景观设计要点

3.1新旧小区绿化设计要点

新旧小区绿化应按实际情况进行分析，按标准进行设计或改造。

3.2苗木品种选择要点

苗木品种选择主要考虑以下几点：无污染，无伤害性；抗污染；少常绿，多落叶；以阔叶树木为主；乔、灌、草、花有机搭配；具有观赏性的观花、观果植物。

3.3植物配置基本原则

适地种树原则、乡土树种为主原则、生态多样性原则、古树名木保护原则、常绿与落叶比例适宜原则、乔灌草结合原则、季相变化丰富原则、近远期结合原则。

3.4植物造景要点

乔灌草合理结合、植物配置丰富、层次分明，注重色块运用、注意再生空间的绿化、疏密有致、模拟自然，创造鸟语花香之意境。

3.5不同场地植物设计

 3.5.1公共绿地

 3.5.2宅旁绿地

 3.5.3道路绿化

 3.5.4配套公建所属绿化

3.6植物品种推荐

经筛选适用于苏州居住区的植物种类。

3.7生态海绵城市设计

通过“渗、滞、蓄、净、用、排”等措施，最大限度减小城市开发建设对生态环境的影响。

1. 硬质景观设计要点

4.1铺装设计

考虑到苏州的城市文化底蕴，苏州市居住区铺装宜选用与苏州城市文化相宜的铺装。

4.2铺装选择

铺装种类繁多，例：石材、植草砖、透水砖、卵石等，按需选用。

4.3不同场地铺装设计

应对各场地功能仔细分析选用适宜美观的铺装。

4.4硬质专项设计

 4.4.1围墙围栏

 4.4.2景墙及挡土墙

 4.4.3台阶台地

 4.4.4种植容器

1. 水景及竖向设计要点

5.1水景景观分类

5.1.1自然式水景

这类水景设计应与自然相关联。

5.1.2装饰水景

装饰水景通过人工控制，烘托环境。

5.2竖向设计

依据居住区内场地现状确定地形地貌、道路高程等内容。

5.3给排水设计

依据居住区场地现状及各项要求完成给排水设计。

1. 功能性空间设计要点

6.1入口设计

入口主要包括居住区入口及住宅单元入口，两者设计应与具体环境相适应。

6.2活动场地设计

应尽量满足儿童、青年及老年人的需求，合理设计动静分区，布局应美观合理安全。

6.3停车场设计

在居住区条件允许的情况下，应选用生态林荫停车场。

1. 交通空间设计要点

7.1交通组织

7.2无障碍设计

1. 公共设施设计要点

8.1便民设施

便民设施应容易辨认且方便易达。

8.2景观设施

各种景观设施在考虑景观性的同时也应注意安全性及合理性。

8.3照明设施

景观照明应考虑重点照明、工作照明及环境照明，做到各有特色又互有联系。

8.4标识系统

信息标志的位置应醒目，且不对行人交通及景观环境造成妨害。标志的色彩、造型设计应充分考虑其所在地区建筑、景观环境以及自身功能的需要。

1. 后期维护与管理

9.1绿地养护与管理

居住区绿地养护应按照一级养护、二级养护、三级养护的分类标准，高效运用资源。

9.2海绵城市养护管理

海绵城市设施种类丰富，养护要求较多，具体参考《苏州市海绵城市规划设计导则》。